

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 02/2026

1. **Η ΑΣΔΗΜ/NRDC-GR**, προκηρύσσει ανοικτή ηλεκτρονική διαδικασία για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1 ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΕΣΤΙΩΝ 24 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ, ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΣΤΟ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ "ΝΤΑΛΙΠΗ"»,** με προϋπολογισμό **2.200.000,00** Ευρώ (δαπάνη εργασιών ΟΙΚ: 927.195,85 €, Η/Μ: 372.873,29 €, Γ.Ε.+Ο.Ε. 18%, απρόβλεπτα 15%, πρόβλεψη απολογιστικών και αναθεώρησης και ΦΠΑ 24%).
2. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στη περίληψη της διακήρυξης, στη διακήρυξη, στην τεχνική περιγραφή, στα σχέδια, στον προϋπολογισμό, στο τιμολόγιο, στο Ε.Ε.Ε.Σ. και στην Ε.Σ.Υ. των τευχών της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, με συστημικό αύξοντα αριθμό έργου **221862**, στον ανωτέρω ψηφιακό χώρο του «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ», καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.army.gr).
3. Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο από την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. υπόδειγμα ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων κάτω των ορίων του Ν.4412/16, με κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), για το σύνολο του συμβατικού αντικειμένου.
4. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 95 παράγραφος 2.(α) του Ν.4412/2016 (επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού).
5. Πληροφορίες στο τηλέφωνο 2310 893281, email: gss_dmx@army.gr. Επίσημη επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του «ΟΠΣ- Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ».
6. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με ηλεκτρονική υποβολή του φακέλου προσφοράς, μέσω της διαδικτυακής πύλης promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, με ημερομηνία λήξης της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών την **17^η Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:00** και ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών την **22^η Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00**.
7. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών, που δραστηριοποιούνται στην κατασκευή δημοσίων έργων κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και σε έργα κατηγορίας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**.

8. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, ύψους **35.483,88 ΕΥΡΩ** και με ισχύ τουλάχιστον **μέχρι 17 Νοεμβρίου 2027**, δηλαδή δέκα τρεις μήνες και 30 ημέρες μετά την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δέκα τρεις μήνες**.

9. Η συνολική ημερομηνία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **780 ημερολογιακές ημέρες (εργάσιμες και μη)**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

10. Το έργο θα εκτελεσθεί στο Στρατόπεδο «ΟΠΛΑΡΧΗΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΑΛΙΠΗΣ», Καλαμαριά, Θεσσαλονίκη.

11. Κωδικός CPV: 45222200-1 (Τεχνικά Έργα για Στρατιωτικές Εγκαταστάσεις) και κωδικός NUTS: EL 522.

12. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του προϋπολογισμού **ΑΠΔΕ – ΤΠΑ ΥΠΕΘΑ**, τροποποίηση/συμπλήρωση της ΣΑ ΑΤ037 (κωδικός ενάριθμος έργου: 2026ΑΤ03700003 MIS 5228846). Προκαταβολή δεν δύναται να χορηγηθεί.

13. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το ΤΑΞΜΧ/ΑΣΔΗΜ/NRDC-GR.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουλίου 2026

- Ο -
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

- Ο -
ΘΕΩΡΗΣΑΣ

Ανχης (ΜΧ) Δημήτριος Δράκος
ΤΑΞΜΧ/ΑΣΔΗΜ/NRDC-GR/ΕΓΣΕ

Σχης (ΜΧ) Ιωάννης Αδάμογλου
Διοικητής ΤΑΞΜΧ/ΑΣΔΗΜ/NRDC-GR