

ΠΡΟΣ: ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τηλ.: 210-767-5283
Φ.917.15/2/71011
ΚΟΙΝ.: Σ.5227
Αθήνα, 20 Ιουλ 26

ΘΕΜΑ: Κατασκευή Στρατιωτικών Έργων (Αναβάθμιση – επέκταση του υφιστάμενου ΒΝΣ Σάμου, με σκοπό τη λειτουργία βρεφικού τμήματος)

ΣΧΕΤ.: α. Ν.4412/5/8.8.2016 (ΦΕΚ 147 Α΄)
β. Φ.917.15/1/71010/Σ.5226/20 Ιουλ 26/ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του άρθρου 379 του (α) σχετικού «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Το (β) σχετικό, με το οποίο εγκρίθηκε η διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου του θέματος,

ε γ κ ρ ί ν ε τ α ι

η περίληψη διακήρυξης/προκήρυξη για την κατασκευή του εν λόγω έργου.

2. Συναφώς, για την περίληψη διακήρυξης αναγκαιούν με μέριμνα σας να υλοποιηθούν οι κάτωθι ενέργειες :

α. Να αναρτηθεί αυτή στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής (www.army.gr)

β. Να δημοσιευθεί στον περιφερειακό ή τον τοπικό τύπο, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 8α του άρθρου 15 του Ν.3669/2008.

γ. Να κοινοποιήσετε στην ηλεκτρονική διεύθυνση, str-asden-dmx@army.gr, τα φύλλα των εφημερίδων στα οποία θα δημοσιευθεί αυτή.

3. Συνημμένα διαβιβάζεται σε ηλεκτρονική μορφή, ένα (1) εγκεκριμένο αντίτυπο της περίληψης διακήρυξης/προκήρυξης.

4. Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

5. Χειριστής θέματος: Λοχαγός (ΜΧ) Ελευθέριος Παπαφιλίππου,
β. Επιτελή ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ τηλ. (ΕΨΑΔ) : 801 – 5283 και (ΟΤΕ) : 210 – 7675283,

διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: str-asden-dmx@army.gr

Ακριβές Αντίγραφο

Αντιστράτηγος Δημήτριος Βακεντής
Διοικητής

Λοχαγός (ΜΧ) Ελευθέριος Παπαφιλίππου
ΔΜΧ/ΓΣΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

736 ΔΣΕ

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΓΕΣ/Γ2

ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ

79 ΑΔΤΕ/4^ο ΕΓ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

Μία Περίληψη Διακήρυξης

-//-

-//-

-//-

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ/ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

1. Η ΑΣΔΑΑΜ του ΥΠΕΘΑ/ΓΕΕΘΑ/ΓΕΣ, διακηρύσσει ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο «**Αναβάθμιση – επέκταση του υφιστάμενου ΒΝΣ Σάμου, με σκοπό τη λειτουργία βρεφικού τμήματος**» εκτιμώμενης αξίας **243.589,78 €** (πλέον Φ.Π.Α 17%) που θα διεξαχθεί σύμφωνα με το ν.4412/2016 και τους όρους της διακήρυξης. Το έργο συντίθεται από τις παρακάτω κατηγορίες εργασιών : α) κατηγορία οικοδομικά, με εκτιμώμενη αξία **163.624,73 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα) β) κατηγορία ηλεκτρομηχανολογικά με εκτιμώμενη αξία **69.613,41 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα).

2. Πρόκειται για την κατασκευή νέου κτιρίου νηπιακού σταθμού με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα, διαστάσεων 10,00m*10,20m =102,00m², που θα έχει την δυνατότητα εξυπηρέτησης 10 νηπίων. Αναλυτικά θα κατασκευασθούν αίθουσα απασχόλησης νηπίων 20,60m², χώρος μόνωσης εμβαδού 6,10 m², χώρος προσωπικού, εμβαδού 7,10 m², χώρος υγιεινής (Λουτρό/WC), εμβαδού 5,56 m², χώρος υγιεινής (WC) προσωπικού, εμβαδού 6,08m², αίθουσα ύπνου, εμβαδού 25,85 m², χώρος παρασκευής γάλακτος, εμβαδού 6,00 m² και γενική αποθήκης, εμβαδού, 9,6 m². Ο φέρων οργανισμός (Φ/Ο) θα κατασκευαστεί από οπλισμένο σκυρόδεμα C25/30. Η τετράριχτη στέγη θα είναι ξύλινη με κεραμίδια άνωθεν πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος, πάχους 20cm. Θα κατασκευαστούν τοιχοποιίες από οπτοπλινθοδομές διάκενων οπτοπλίνθων (εξωτερικές και εσωτερικές). Θα γίνει πλήρης εξωτερική θερμομόνωση οριζοντίων και καθέτων αδιαφανών επιφανειών και τοποθέτηση εξωτερικών κουφωμάτων αλουμινίου με θερμοδιακοπή και ενεργειακούς υαλοπίνακες U_w=1,1 σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ. Οι εσωτερικές πόρτες θα είναι ξύλινες πρεσσαριστές. Στα δάπεδα των αιθουσών απασχόλησης, ύπνου και μόνωσης θα τοποθετηθεί αντιστατικός τάπητας LINOLEUM (Χρώμα επιλογής της Υπηρεσίας) πάχους 2mm επικολλούμενο με ειδική κολλητική ουσία σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα. Επίσης θα τοποθετηθούν σοβατεπί από linoleum πάχους 2,5 mm με τη χρήση κατάλληλης κολλητικής ουσίας. Η απορροή των ομβρίων από τη στέγη θα γίνει με υδρορροές από τιτανίουχο ψευδάργυρο. Θα κατασκευαστούν περιμετρικά πεζοδρόμια, πλάτους 1,20m, σύμφωνα με τη συνημμένη κάτοψη με κλίση προς τον περιβάλλοντα χώρο, καθώς και ράμπα εισόδου για ΑΜΕΑ στο κτίριο, καθαρού πλάτους 1,20 m. θα κατασκευαστεί διάδρομος ώστε να διασφαλιστεί η προσβασιμότητα από το υφιστάμενο κτίριο του βρεφονηπιακού σταθμού στο κτίριο επέκτασης. Ο διάδρομος προβλέπεται να κατασκευαστεί με αρμούς στο υφιστάμενο και στο κατ' επέκταση τμήμα του σταθμού και με δομικό σύστημα όμοιο με αυτό του τμήματος της επέκτασης. Ειδική μέριμνα απαιτείται για τη στεγανοποίηση των αρμών. Όλα τα υλικά θα είναι μη τοξικά και κατάλληλα για παιδιά. Ο ανάδοχος θα εκπονήσει στατική μελέτη εφαρμογής και εδαφοτεχνική μελέτη λαμβάνοντας υπόψη τα σχέδια της αρχιτεκτονικής μελέτης. Η εδαφοτεχνική μελέτη δε θα αποζημιωθεί ιδιαίτεως, ενώ η αμοιβή της στατικής μελέτης συμπεριλαμβάνεται στον προϋπολογισμό. Οι παραπάνω μελέτες θα υποβληθούν για έγκριση στη Δνση εντός της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου (χωρίς παράταση, λόγω σύνταξης μελετών). Η στατική μελέτη θα γίνει βάσει των Ευρωκωδίκων 2 και 8. Οι διαστάσεις των τοιχείων, οι διατάξεις, οι ελάχιστες

- αποστάσεις και οι επικαλύψεις των οπλισμών, θα πρέπει να συμφωνούν με τους ανωτέρω κανονισμούς. Αναφορικά με τις απαιτούμενες παραδοχές, για την επίλυση του προσομοιώματος θα ληφθεί υπόψη ζώνη σεισμικής επικινδυνότητας, κατηγορίας III ($\alpha=0,24g$), και κατηγορία σπουδαιότητας κτιρίου Σ3. Ο υπολογισμός ανέμων και χιονιού θα γίνει βάσει των Ευρωκωδίκων 0 και 1.
1. Λοιπά οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, καθώς και οι υποχρεώσεις του αναδόχου όπως στη μελέτη του έργου.
3. Η συνολική προθεσμία εκτέλεση του έργου ορίζεται σε **τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Οι διατάξεις προστασίας θα έχουν 10 έτη εργοστασιακή εγγύηση.
4. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, με **α/α ΕΣΗΔΗΣ: 221824** καθώς και στην ιστοσελίδα του ΓΕΣ (www.army.gr).
5. **Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών είναι η 31 Αυγούστου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00** και κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής της περίπτωσης α’ της παραγράφου 2 του άρθρου 95 του Ν.4412/2016.
6. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών έργων, ικανοποιούν τα κριτήρια επιλογής της διακήρυξης και είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος - μέλος της Ένωσης, β) κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω συμφωνίας, καθώς και δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ’ και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
7. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση **εγγυητικής επιστολής ύψους τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ένα ευρώ και εβδομήντα εννιά λεπτών (4.871,79 €)** και ισχύ τουλάχιστον 30 ημερών, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι για διάστημα 13 μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
8. Το έργο χρηματοδοτείται από χρηματοδοτείται από **πιστώσεις του Εθνικού Πρόγραμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) – Άξονας Προτεραιότητας «Πρόσβαση στη στέγαση» [(ΣΑ ΑΤ037) (Ενάρθρος: 2026ΑΤ037000015229004)]. Προκαταβολή δεν θα χορηγηθεί.**
9. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την ΑΣΔΑΑΜ.

Βύρωνας, 20 Ιουλ 2026
ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ

Συνταγματάρχης (ΜΧ)
Νικόλαος Παπαμαργαρίτης