

ΠΡΟΣ: ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΕΣΟΓΕΙΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΤΡΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Τηλέφ.: 210 - 7675283
Φ.917/249/98403
Σ.8620
Αθήνα, 27 Νοε 25
Συνημμένα: Πίνακας Αποδεκτών

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ: Κατασκευή Στρατιωτικών Έργων (ΕΣΠΑ 2021-2027 – Πράξη με Τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση του Διοικητηρίου ΤΕΘ Ερμούπολης»)

1. Η ΑΣΔΑΑΜ, πρόκειται να προβεί στην εκδήλωση των απαραίτητων ενεργειών για την επιλογή κατάλληλου μελετητή, με σκοπό την υλοποίηση της προβλεπόμενης μελέτης του έργου του θέματος, σύμφωνα με:

α. Το, με ID: 37236 – 30.08.2024, Τεχνικό Δελτίο Πράξης

β. Την, υπ' αριθμ. 3120/07-10-2025 Απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου (ΑΔΑ: 9Θ1Ρ7ΛΞ-4ΘΝ).

γ. Την, υπ' αριθ. 3889/16-10-2025, Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: Ψ883Η-Ξ2Μ).

δ. Τον από 17-11-2025 Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης.

2. Η μελέτη αποτελεί το Υποέργο 3 με τίτλο «Τεχνικές Μελέτες και Τεύχη Δημοπράτησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση του Διοικητηρίου ΤΕΘ Ερμούπολης» της πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση του Διοικητηρίου ΤΕΘ Ερμούπολης» με Κωδικό ΟΠΣ 6017411, η οποία είναι ενταγμένη στο Πρόγραμμα «Νότιο Αιγαίο» 2021-2027 και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης». Ο φορέας χρηματοδότησης είναι η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, ενώ η πράξη είναι εγγεγραμμένη στη ΣΑΕΠ 067/7 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων με ενάρθρο κωδικό πράξης 2025ΕΠ06770040.

3. Κατά την εκπόνηση της μελέτης θα πρέπει να ληφθούν από πλευράς μελετητή υπόψη οι παρατηρήσεις της ΕΥΔ Προγράμματος «Νοτίου Αιγαίου» που αναφέρονται παρακάτω:

α. Η Αρχή της οικονομικότητας κατά την επιλογή και τον σχεδιασμό των βασικών παρεμβάσεων (πχ επιλογή τύπου κουφωμάτων, τύπου συστήματος θέρμανσης – ψύξης, τύπου φωτιστικών LED, διαστασιολόγηση φωτοβολταϊκού συστήματος) ώστε ο προϋπολογισμός μελέτης που θα προκύψει να μην αποκλίνει ουσιωδώς από τον εκτιμώμενο στο Τεχνικό Δελτίο Πράξης (ΤΔΠ).



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



β. Να περιληφθούν στην μελέτη και στα τεύχη δημοπράτησης του Υποέργου 1, παρεμβάσεις περαιτέρω βελτίωσης της προσβασιμότητας ΑμεΑ (πχ. Ράμπες, σημάνσεις, WC ΑμεΑ)

4. Σε συνέχεια των ανωτέρω, ανακοινώνονται τα εξής:

α. Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021.

β. Οι εργασίες θα ξεκινήσουν με την κοινοποίηση σε εσάς του Ορισμού Επιβλέποντος της Σύμβασης σύνταξης μελέτης και την παράδοση στον μελετητή τυχόν προηγούμενων μελετών/ σχεδίων/ αδειών προς υποβολή σας και η προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης στο σύνολό της είναι τρεις (3) μήνες, μη συμπεριλαμβανομένων των διαστημάτων που τυχόν θα απαιτηθούν για την λήψη εγκρίσεων/αδειών από άλλους φορείς κατά το στάδιο της μελέτης, με δυνατότητα παράτασης μετά από αιτιολογημένο αίτημα του αναδόχου.

γ. **Επιβλέπουσα Υπηρεσία για την εκτέλεση της σύμβασης ορίζεται η 736 Διεύθυνση Στρατιωτικών Έργων (ΔΣΕ).**

δ. Για τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και εκτέλεσης του έργου, να εφαρμόστούν οι παρακάτω διατάξεις:

(1) Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α') «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών».

(2) Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36Α') «Εκσυγχρονισμός απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

(3) Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204Α') «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».

(4) Ν.3861/2011 (ΦΕΚ 112Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».

(5) Ν.2690/1999 (ΦΕΚ 45Α') «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

(6) Το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, ΠΔ, ΥΑ) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



4. Παρακαλούμε αφού λάβετε υπόψη σας τα παραπάνω και τα στοιχεία των συνημμένων εγγράφων (Απόφαση Περιφερειάρχη, Τεχνικό Δελτίο Πράξης και Παρατηρήσεις ΕΥΔ Προγράμματος «Νοτίου Αιγαίου»), **να υποβάλλετε έως την 05 Δεκεμβρίου ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00, μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση «str-asden-dmx@army.gr**, την προσφορά σας, υπογεγραμμένη τουλάχιστον με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του Ν.4412/2016. Με την προσφορά σας να μας αποστείλετε και τα παρακάτω δικαιολογητικά συμμετοχής:

α. Το Πτυχίο Μελετητή ή του Γραφείου Μελετών μέχρι την λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος του Π.Δ. 71/2019 σύμφωνα με το άρθρο 39 αυτού και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.).

β. Εν ισχύ βεβαίωση εγγραφής σας στα Μητρώα Μελετητών ή του Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε.).

γ. Τα νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης σας (εφόσον απαιτούνται), ως νομικό πρόσωπο και συγκεκριμένα:

(1) Στην περίπτωση που αποτελείτε νομικό πρόσωπο και εγγράφεστε υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνετε την εκπροσώπηση και τις μεταβολές σας στο ΓΕΜΗ:

(α) Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

(β) Γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του.

(2) Στις λοιπές περιπτώσεις, τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης σας (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κ.λπ., ανάλογα με τη νομική σας μορφή), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση δικής σας ή του νόμιμου εκπροσώπου σας, ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

(3) Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης, έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, να προσκομίσετε επιπλέον απόφαση – πρακτικό του αρμόδιου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

δ. Ποινικό Μητρώο, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν την υποβολή του για τις εξής περιπτώσεις:



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



(1) Εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), για τους διαχειριστές.

(2) Ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), για τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.

(3) Συνεταιρισμών, για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

(4) Λοιπές περιπτώσεις νομικών προσώπων, για τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

ε. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας σας, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.).

στ. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας σας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ για την κάλυψη κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Τονίζεται ότι, δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, τυχόν αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων- μελετητών που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας σας ως εταίροι.

ζ. Υπεύθυνη δήλωση σας, ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών σας, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

η. «Ενιαίο Πιστοποιητικό Φερεγγυότητας» σας, ως οικονομικός φορέας που είναι εγκατεστημένος ή εκτελεί έργα στην Ελλάδα, με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελείτε υπό πτώχευση, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχετε υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, καθώς και ότι ως νομικό πρόσωπο δεν έχετε τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση.

θ. Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. (εφόσον απαιτείται), ως οικονομικός φορέας που είναι εγκατεστημένος ή εκτελεί έργα στην Ελλάδα, από το οποίο προκύπτει ότι ως νομικό πρόσωπο δεν έχετε λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν.

ι. Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης», από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι ή εκτελούν έργα στην Ελλάδα, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς σας.

ια. Υπεύθυνη δήλωση σας, ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό σας οι λόγοι αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/2016.

ιβ. Πιστοποιητικά (εφόσον απαιτούνται) χορηγούμενα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα μελετητές - φυσικά πρόσωπα, από το Τ.Ε.Ε., ή



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



αντίστοιχου επιμελητηρίου περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή.

iv. Υπεύθυνη δήλωση σας, ότι δεν έχει υποβληθεί σε βάρος σας η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

5. **Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές**, εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή της προσφοράς.**

6. Η παρούσα πρόσκληση δημοσιεύεται στο διαδίκτυο όπως παρακάτω:

α. Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), στην ιστοσελίδα www.eprocurement.gov.gr.

β. Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.army.gr.

γ. Στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος www.tee.gr.

7. Χειριστής θέματος: Υπολοχαγός (ΜΧ) Γεώργιος Πασινός, β. Επιτελή ΑΣΔΕΝ/ΔΜΧ/ΓΣΕ τηλ. (ΕΨΑΔ): 801 – 5283 και (ΟΤΕ): 210 – 7675283, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: str-asden-dmx@army.gr

Ακριβές Αντίγραφο

Αντιστράτηγος Δημήτριος Βακεντής
Διοικητής

Λοχαγός (ΜΧ) Ελευθέριος Παπαφιλίππου
ΔΜΧ/ΓΣΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

Χατζηνικόλας Αυγουστής

Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός

Στέλιου Κωτιάδη 26, Ρόδος, ΤΚ: 85100

email: augoustinosx@gmail.com

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΥΠΕΘΑ/ΓΔΟΣΥ/ΔΙΔΕΑΠ

ΓΕΣ/Γ2 – Γ4

ΑΣΔΑΑΜ/ΔΜΧ – ΔΟΙ

736 ΔΣΕ

Συνημμένα

Απόφαση Περιφερειάρχη

Τεχνικό Δελτίο Πράξης

Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης

-

-

-

-



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

