

## ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Στις 25/11/2011 δημοσιεύτηκε ο Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ Α΄ 249) και με το άρθρο 39 Παρ. 14 όρισε ότι οι υπάρχοντες οικοδομικοί συνεταιρισμοί οφείλουν να εναρμονίσουν τα καταστατικά τους σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Νόμο 1667/1986 (Αστικοί Συνεταιρισμοί και άλλες διατάξεις) μέχρι 25/11/2013. Η προθεσμία αυτή παρατάθη μέχρι 25/11/2014 με το Ν. 4323/2013.

Επίσης με το άρθρο 39 Παρ.1 καθόρισε ότι η εποπτεία της λειτουργίας των οικοδομικών συνεταιρισμών ανήκει πλέον στο Υπουργείο Οικονομικών, σύμφωνα με το Ν.1667/1986 χωρίς να υπάρχει μεταβατική διάταξη όπως είχε ορισθεί με το άρθρο 25 του ΠΔ 93/1987 (Περί Οικοδομικών Συνεταιρισμών) με την οποία είχε διατηρηθεί το νομοθετικό καθεστώς λειτουργίας των τριών συνεταιρισμών των Ενόπλων Δυνάμεων (ΟΣΜΑΕΣ, ΟΣΜΑΝ, ΟΣΜΑΑ) δηλαδή ότι οι τρεις συνεταιρισμοί των ΕΔ διαφοροποιούμενοι από τους λοιπούς θα εξακολουθούν να διέπονται για τα οργανωτικά, διοικητικά και λειτουργικά τους θέματα από τις διατάξεις των ιδρυτικών τους ειδικών νόμων (ΑΝ 564/1968 ΟΣΜΑΕΣ, ΝΔ 505/70 ΟΣΜΑΝ-ΟΣΜΑΑ) υπαγόμενοι στον έλεγχο και εποπτεία του ΥΠΕΘΑ.

Περαιτέρω με το άρθρο 36 του Ν. 4223/2013, στην παρ. 14 του άρθρου 39 του Ν.4030/2011, προστέθηκε εδάφιο με το οποίο ορίζεται ότι σε περίπτωση μη συμμορφώσεως των Οικοδομικών Συνεταιρισμών στην εναρμόνιση του καταστατικού εντός της προθεσμίας που ορίσθηκε δηλαδή μέχρι 25/11/2014, ο συνεταιρισμός διαλύεται αυτοδικαίως.

Μετά από τις παραπάνω διατάξεις θα πρέπει οι τρεις συνεταιρισμοί των ΕΔ να αναπροσαρμόσουν τα καταστατικά τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1667/1986, δηλαδή κατάργηση του σημερινού θεσμικού καθεστώτος και την εναρμόνιση του καταστατικού σύμφωνα με το Ν.1667/1986.

Παρακαλούμε για την ενημέρωσή σας.

Ακριβές Αντίγραφο

Σχης (ΤΘ) Γεώργιος Παναγόπουλος  
Πρόεδρος Δ.Σ./ΟΣΜΑΕΣ

Επχος (ΕΥ) Χρήστος Σέργης  
Γεν. Γραμματέας