



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΣΤΡΑΤΟΥ  
ΑΝΩΤΕΡΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΕΩΣ ΣΤΡΑΤΟΥ**

**ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ  
ΟΠΛΩΝ ΓΕΣ ΣΤΟ ΣΤΡΔΟ «ΠΑΠΑΓΟΥ»**

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ: ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ**

**Προκήρυξη για την ανάδειξη Αναδόχου για την κατασκευή του έργου:**

**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΟΠΛΩΝ ΓΕΣ ΣΤΟ ΣΤΡΔΟ «ΠΑΠΑΓΟΥ»**

1. Η **ΑΣΔΥΣ/ΔΜΧ** προκηρύσσει Δημόσιο, Ανοικτό Διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) με κριτήριο ανάθεση της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) για την επιλογή αναδόχου **για την κατασκευή του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΟΠΛΩΝ ΓΕΣ ΣΤΟ ΣΤΡΔΟ «ΠΑΠΑΓΟΥ».**

**Κωδικός NUTS:** EL301 – Βόρειος Τομέας Αθηνών

**CPV:** 45216200-6: Κατασκευαστικές εργασίες για στρατιωτικά κτίρια και εγκαταστάσεις

2. Αναθέτουσα αρχή: ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ/ΑΣΔΥΣ  
Α.Φ.Μ. : 090153025  
Οδός : ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΓΟΥΔΙ, ΣΤΡΔΟ «ΒΑΡΥΤΗ»/731 ΔΣΕ  
Ταχ.Κωδ. : 11527  
Τηλ. : 2107496286  
URL : [www.army.gr](http://www.army.gr)  
E-Mail : [731-dse@army.gr](mailto:731-dse@army.gr)  
Πληροφορίες: : Μαρία Λεβαντή  
Εργοδότης ή Κύριος του Έργου: ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ  
Φορέας κατασκευής του έργου: ΑΣΔΥΣ  
Προϊσταμένη Αρχή : ΑΣΔΥΣ/ΔΜΧ  
Διευθύνουσα Υπηρεσία : 731 ΔΣΕ  
Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο : ΤΣΕ/ΑΣΔΥΣ/ΔΜΧ και ΤΣΕ/ΓΕΣ (για θέματα αρμοδιότητάς του)
3. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <http://www.army.gr>.

4. Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **28 Δεκ 23**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις **03 Ιαν 24**.
5. Ως ημερομηνία και ώρα **λήξης της προθεσμίας υποβολής** των προσφορών ορίζεται **09 Ιαν 24**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00 π.μ.**  
Ως ημερομηνία και ώρα **ηλεκτρονικής αποσφράγισης** των προσφορών ορίζεται η **11 Ιαν 24**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.**

6. Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **7.800.000,00 Ευρώ** και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών **4.554.401,31 (ΟΙΚ.: 3.188.050,92, Η/Μ: 1.336.320,39) Ευρώ**

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) **819.792,24 Ευρώ**

Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) **806.129,03 Ευρώ**, που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016.

Απολογιστικές εργασίες **25.423,73 Ευρώ** και Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) επί των απολογιστικών εργασιών **4.576,27 Ευρώ**.

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού **80.000,00 Ευρώ** σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (24%) **1.509.677,42 Ευρώ**.

7. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** έργων και στην κατηγορία **Η/Μ** έργων και που είναι εγκατεστημένα σε :
- σε κράτος – μέλος της Ένωσης,
  - σε κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
  - σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
  - σε τρίτες χώρες που δεν emπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Σε εφαρμογή σχετικού εγγράφου της ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ που αφορά στον Κανονισμό (ΕΕ) 2022/576 (ΑΔΑ:69Η3ΟΞΤΒ-ΠΚΣ):

**Α.«1.** Απαγορεύεται η ανάθεση ή η συνέχιση της εκτέλεσης οποιασδήποτε δημόσιας σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης που emπίπτει στο πεδίο εφαρμογής των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις, καθώς και του άρθρου 10 παράγραφοι 1 και 3, παράγραφος 6 στοιχεία α)

έως ε), παράγραφοι 8, 9 και 10 και των άρθρων 11, 12, 13 και 14 της οδηγίας 2014/23/ΕΕ, των άρθρων 7 και 8, του άρθρου 10 στοιχεία β) έως στ) και η) έως ι) της οδηγίας 2014/24/ΕΕ, του άρθρου 18, του άρθρου 21 στοιχεία β) έως ε), και ζ) έως θ) και των άρθρων 29 και 30 της οδηγίας 2014/25/ΕΕ, καθώς και του άρθρου 13 στοιχεία α) έως δ), στ) έως η) και ι) της οδηγίας 2009/81/ΕΚ, σε ή με:

**α)** Ρώσο υπήκοο ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που έχει την έδρα του στη Ρωσία

**β)** νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50 % οντότητα αναφερόμενη στο στοιχείο α) της παρούσας παραγράφου ή

**γ)** φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στο στοιχείο α) ή β) της παρούσας παραγράφου, συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10 % της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται κατά την έννοια των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις.»

#### **Κριτήρια επιλογής:**

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στις κατηγορίες έργου του άρθρου 21 της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **18 μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
9. Το έργο χρηματοδοτείται από **ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ**.
10. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, κατά τους όρους της παρ. 1 του αρ. 72 του ν. 4412/2016, σε ποσοστό ίσο με δύο τοις εκατό (2%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., η οποία ανέρχεται στο ποσό των **εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων οκτακοσίων έξι ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών 125.806,45 ευρώ**.
11. Η υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δεκατριών (13) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
12. Δεν προβλέπεται η χορήγηση **προκαταβολής** στον Ανάδοχο.

13. Προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (**πριμ**) στον Ανάδοχο **ποσοστού πέντε τοις εκατό (5%)** επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο αρ. 154 του Ν. 4938/ 2022 (ΦΕΚ 109Α' / 06-06-2022).

**Αθήνα, 15 Νοε 23**  
**(Τόπος – Ημερομηνία)**

**Θεωρήθηκε**

-Ο-

Δκτης

**Ελέγχθηκε**

-Ο-

Τμ. ΣΕ

**Συντάχθηκε**

-Η-

Συντάξασα

Θεοδόσιος Αθανασάς  
Σχης (ΜΧ)

Μιχαήλ Καρσιώτης  
Ανχης (ΜΧ)

Μαρία Λεβαντή  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.