

ΠΡΟΣ: ΣΧΗΜ/ΔΟΙ ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΣΤΡΑΤΟΥ  
ΔΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ/1γ  
Τηλέφ. 210-6552403  
Φ.956.2/42/709290  
Σ.8301  
Αθήνα, 14 Σεπ 13

ΚΟΙΝ: ΣΓ/ΥΕΘΑ – ΑΝΥΕΘΑ – ΥΦΕΘΑ  
ΥΠΕΘΑ/ΓΔΟΣΥ/ΔΟΙ  
ΓΕΕΘΑ/Β1/Τμ.Οικ.  
ΓΕΕΘΑ/Γ3  
ΓΕΣ/ΕΓ- Δνσεις  
ΓΕΣ/ΔΟΙ/1γ (2) – 1ο-2ο-3ο-4ο-5ο  
ΟΛΚΕΣ, ΕΛΔΑΠ, ΚΤΣ, ΚΤΕΘ  
ΠΒΚ, ΕΥΣ, Μονάδες με ΑΔΧ  
ΣΧΟΛΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΝΠΔΔ/ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ  
(πλην ΤΑΥ-ΜΤΣ, ΤΑΜΠΥ/ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ)  
ΦΕΝ, ΔΕΝ

ΘΕΜΑ: Οικοδομικός Συνεταιρισμός Μονίμων Αξκών Ελληνικού Στρατού  
(ΟΣΜΑΕΣ)

ΣΧΕΤ : Φ.900/55/1445/Σ.435/1 Αυγ 13/ΟΣΜΑΕΣ

1. Σας γνωρίζουμε, ότι ο ΟΣΜΑΕΣ βρίσκεται στην διαδικασία ευρέσεως εκτάσεων ώστε να εξυπηρετηθούν τα μέλη του Γ' Προγράμματος (Μη εξυπηρετηθέντων). Μέχρι σήμερα έχουν εξετασθεί 3 περιοχές σε 3 διαφορετικά σημεία της Ελλάδας όπως παρακάτω:

α. **Περιοχή Μπούκα Μεσσηνίας.**

(1) Περιλαμβάνει περιοχή 600 περίπου στρεμμάτων. Βρίσκεται δυτικά των εγκαταστάσεων διασποράς του αεροδρομίου Καλαμάτας, εκτείνεται 500 μέτρα από τη θάλασσα προς το Δήμο της Μεσσήνης και έχει νότιο προσανατολισμό σε σχέση με την ακτογραμμή. Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου 500 τμ με συντελεστή δόμησης 0,6.

(2) Η περιοχή είναι υπό ανάπτυξη, συνορεύει με αξιοποιημένες δραστηριότητες και διαθέτει φως και νερό. Πρόθεση του Οργανισμού είναι να εντάξει την περιοχή που θα αγορασθεί στο σχέδιο πόλεως, προκειμένου να αξιοποιηθεί οικιστικά για κατασκευές εξοχικών ακόμα και κύριων κατοικιών. Το κόστος των οικοπέδων που αναμένεται να προκύψουν μετά την πολεοδομία και ένταξη στο σχέδιο πόλης, θα είναι περίπου 10.000€ για την αγορά τους.

β. **Περιοχή Αι-Γιάννης (Αίγιο).**

(1) Περιλαμβάνει περιοχή 600 περίπου στρεμμάτων εντός οικισμού. Ο οικισμός είναι ακτινικός με κέντρο την εκκλησία του Αι-Γιάννη και ακτίνα περίπου 800 μέτρα. Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου 750 τμ με συντελεστή δόμησης 0,8. Το έδαφος είναι ομαλό με απεριόριστη θέα στον Κορινθιακό Κόλπο. Υπάρχει παροχή νερού και ΔΕΗ.

(2) Η έκταση βρίσκεται 6 χλμ από η θάλασσα, 7 χλμ από τον υπό κατασκευή σταθμό του Προαστιακού, 7 χλμ από την πόλη του Αιγίου, 1 ώρα και 30 λεπτά από την Αθήνα, 20 λεπτά από τη γέφυρα Ρίου-Αντιρίου, 30 λεπτά από την Πάτρα και 50 λεπτά από το χιονοδρομικό κέντρο Χέλμος στα Καλάβρυτα. Το κόστος του κάθε οικοπέδου ανέρχεται περίπου σε 30.000€ για την αγορά του.

γ. **Περιοχή Νέα Γωνιά Χαλκιδικής.**

Η έκταση είναι περίπου 2.300 στρέμματα και βρίσκεται σε υψόμετρο 250 μ. Παρουσιάζει ήπιες κλίσεις με γόνιμο έδαφος. Βασικό στοιχείο είναι ότι η περιοχή χαρακτηρίζεται από την ξηρότητα του κλίματος. Η περιοχή βρίσκεται 30 λεπτά από τη Θεσσαλονίκη, 15 λεπτά από το αεροδρόμιο, 40 λεπτά από το λιμάνι Θεσσαλονίκης.

2. Οι προαναφερόμενες τιμές είναι οι αρχικές.

3. Με μέριμνά σας, η παρούσα να κοινοποιηθεί άμεσα στις Μονάδες – Υπηρεσίες της αρμοδιότητάς σας, ώστε να λάβουν γνώση όλοι οι υπηρετούντες σε αυτούς Αξκοί, οι οποίοι είναι ήδη μέλη του Συνεταιρισμού ή ενδιαφέρονται να εγγραφούν.

4. Η εκδήλωση ενδιαφέροντος σε οποιοδήποτε από τα 3 Προγράμματα, να πραγματοποιηθεί με μέριμνα των ενδιαφερομένων απευθείας στον ΟΣΜΑΕΣ (Σούτσου 40, Αμπελόκηποι Αθήνα, ΤΚ 11521 ή στο φαξ: 2106437211 ή στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [osmaes.gram@gmail.com](mailto:osmaes.gram@gmail.com)), μέχρι 25 Οκτ 2013.

5. Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι να απευθύνονται στον ΟΣΜΑΕΣ στο τηλέφωνο 2108705263.

Ακριβές Αντίγραφο

Αντγος Αθανάσιος Στυλιανόπουλος  
Β' Υπαρχηγός

Λγός (Ο) Μιχαήλ Αλεξιάδης  
ΓΕΣ/ΔΟΙ/1γ